

28785

24-12-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. अलिबाग

दस्त क्रमांक : 287/2019

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चौल

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	1000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	477000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चौल,ता. अलिबाग,जि. रायगड,येथील गट नं. 1354,हिस्सा नं. 1,क्षेत्र 0-80-7 हे.आ.,पो. ख. 0-02-5 हे.आ.,एकूण क्षेत्र 0-83-2 हे.आ.,आकार रु. 46.25 पै. हया जमीन मिळकतीमधील 0-46-5 हे.आ. जमीन मिळकतीपैकी पश्चिमेकडील 0-05-1 हे.आ. जमीन मिळकत हया खरेदीखताचा विषय आहे.( ( GAT NUMBER : 1354 ; HISSA NUMBER : 1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	0 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रेयस रमेश वैद्य - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: 82/1बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक अपार्टमेन्ट, ब्लॉक नं: आरण्येश्वर, सहकार नगर, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411009 पॅन नं:-ACIPV0909M 2): नाव:-शर्मिला रमेश वैद्य - - वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: 82/1बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनायक अपार्टमेन्ट, ब्लॉक नं: आरण्येश्वर, सहकार नगर, रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411009 पॅन नं:-ADYPV0469P 3): नाव:-रोहीता आनंद मुळे - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: बी-103, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रद्धा सरोवर, ब्लॉक नं: संतोष हॉलच्या समोर, विठ्ठल नगर, रोड नं: सिंहगड रोड, आनंद नगर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411051 पॅन नं:-ATIPM3504C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिनेश हरिचंद्र साळुंखे - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अजंता रेसिडेन्सी को-ऑप हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 5, सेक्टर 19, रोड नं: ऐरोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-BNAPS4581G 2): नाव:-श्वेता दिनेश साळुंखे - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अजंता रेसिडेन्सी को-ऑप हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 5, सेक्टर 19, रोड नं: ऐरोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AOQPP6788N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/01/2019

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	287/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	60000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	10000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.